

NUEVO CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA NACIÓN

VOLUMEN 3

ÍNDICE CORRESPONDIENTE A LA EDICIÓN DE ENERO DE 2017

TÍTULO PRELIMINAR. TRES CUESTIONES CONTROVERTIDAS

1. NATURALEZA JURÍDICA DE LOS SERVIDORES DE LA POSESIÓN
 - A. Interpretación doctrinaria
 - B. Interpretación patrocinada
 - C. Consecuencias que derivan de ambas interpretaciones
2. OPERATIVIDAD DE LA ACCIÓN PARA ADQUIRIR
 - A. Interpretación doctrinaria
 - B. Interpretación patrocinada
 - C. Consecuencias que derivan de ambas interpretaciones
3. LA PROCEDENCIA EN LA REIVINDICACIÓN DE AUTOMOTOR
 - A. Interpretación doctrinaria
 - B. Interpretación adoptada
 - C. Consecuencias que derivan de ambas interpretaciones

PRIMERA PARTE. DEFENSAS POSESORIAS

1. SECCIÓN PRIMERA. DEFENSAS POSESORIAS EN GENERAL
 - A. Acciones posesorias. Concepto
 - B. Caracteres
 1. Prescriben al año
 2. Revisables en juicio ordinario posterior
 3. Convertibles
 4. Tramitan por proceso abreviado
 - C. Clases de defensas posesorias
 1. Defensa extrajudicial
 2. Defensas judiciales
 - a. Acción para adquirir la posesión o la tenencia
 - b. Acción de despojo
 - c. Acción de mantener la tenencia o la posesión
2. SECCIÓN SEGUNDA. DEFENSAS POSESORIAS EN PARTICULAR
 - A. Defensa extrajudicial
 1. Sujetos
 - a. Legitimación activa
 - b. Legitimación pasiva
 2. Objeto
 3. Lesiones habilitantes
 - a. Turbación
 - b. Desapoderamiento

4. Requisitos de ejercicio
 - a. Agresión violenta
 - b. Imposibilidad de intervención del poder público
 - c. Reacción inmediata
 - d. Defensa proporcionada
5. Defensa irregular
6. Consecuencias de la defensa irregular
 - a. Defensa extrajudicial
 - b. Acciones posesorias
 - c. Acción por resarcimiento de daños
 - d. Sanción de índole penal
- B. Acción para adquirir la posesión o la tenencia
 1. Sujetos
 - a. Legitimación activa
 - b. Legitimación pasiva
 2. Objeto
 3. Lesión habilitante
 4. Trámite
 - a. Acción de cumplimiento de contrato
 - b. Acción para adquirir la posesión o la tenencia
 - c. Otras vías para adquirir la posesión o la tenencia
- C. Acción para mantener la posesión o la tenencia
 1. Sujetos
 - a. Legitimación activa
 - b. Legitimación pasiva
 2. Objeto
 3. Lesión habilitante
 - a. Turbación material
 - b. Turbación por amenazas
 - c. Turbación por inminente realización de obra
 4. Trámite
- D. Acción de despojo
 1. Sujetos
 - a. Legitimación activa
 - b. Legitimación pasiva
 2. Objeto
 3. Lesión habilitante
 - a. Despojo material
 - b. Despojo por obra nueva
 4. Trámite

SEGUNDA PARTE. ACCIONES REALES

1. SECCIÓN PRIMERA. ACCIONES REALES EN GENERAL
 - A. Acciones reales. Concepto
 - B. Enumeración
 - C. Posibles lesiones a los derechos reales
 1. El desapoderamiento
 2. La turbación
 3. La atribución indebida de una servidumbre
 4. El impedimento de ejercicio de los derechos inherentes a la posesión

5. El impedimento de ejercicio de una servidumbre
6. La incertidumbre acerca de la ubicación de la línea divisoria
- D. Caracteres de las acciones reales
 1. Imprescriptibles
 2. Sustituibles por una acción de daños
 3. Admiten indemnización complementaria
- E. Finalidad de las acciones reales y lesión que las habilita
 1. Acción reivindicatoria
 2. Acción negatoria
 3. Acción confesoria
 4. Acción de deslinde
- E.1. Cuadro: aplicación de las acciones (art. 2248)
- F. Exigencia sobre la titularidad de un derecho real
- G. Caso de cotitularidad

2. SECCIÓN SEGUNDA. ACCIONES REALES EN PARTICULAR

- A. Acción reivindicatoria
 1. Concepto
 2. Naturaleza jurídica
 3. Legitimación activa
 - a. Principio general
 - b. Reivindicación por el condómino
 - c. Reivindicación por el heredero del propietario
 - d. Reivindicación por el legatario
 - e. Reivindicación por el cesionario de la acción
 - f. Reivindicación por el adquirente sin tradición
 4. Legitimación pasiva
 - a. Reivindicación contra el poseedor
 - b. Reivindicación contra el tenedor a nombre del reivindicante
 - c. Reivindicación contra el tenedor a nombre de un tercero
 5. Objeto
 6. Procedencia de la acción reivindicatoria
 7. Reivindicación de objetos inmuebles y muebles registrables, salvo automotores
 - a y b. Desposesión material o abuso de confianza
 - c. Enajenación por acto nulo
 8. Reivindicación de objetos muebles no registrables
 - a. Desposesión por hurto
 - b y c. Desposesión por abuso de confianza, o enajenación nula
 9. Reivindicación de automotores
 - a. Desposesión por hurto
 - b y c. Desposesión por abuso de confianza o enajenación nula
 10. Cuadros: Procedencia de la acción reivindicatoria
 11. El proceso de reivindicación
 - a. Medidas cautelares
 - b. La demanda
 - c. La prueba
 - d. La sentencia
- B. Acción negatoria
 1. Concepto
 2. Naturaleza jurídica

3. Caracteres
 - a. Se aplica sobre objetos muebles e inmuebles
 - b. Se dirige sólo contra el autor de la lesión
 - c. La prescripción es irrelevante
4. Legitimación activa
5. Legitimación pasiva
6. Objeto
7. El proceso de la acción negatoria
 - a. La demanda
 - b. La prueba
 - c. La sentencia
- C. Acción confesoria
 1. Concepto
 2. Naturaleza jurídica
 3. Caracteres
 - a. Tutela derechos reales sobre inmuebles
 - b. Se dirige sólo contra el titular de la lesión
 - c. La prescripción es irrelevante
 4. Legitimación activa
 5. Legitimación pasiva
 6. Objeto
 7. El proceso de la acción confesoria
 - a. La demanda
 - b. La prueba
 - c. La sentencia
- D. Acción de deslinde
 1. Concepto
 2. Naturaleza jurídica
 3. Caracteres
 - a. Tutela derechos reales sobre inmuebles
 - b. Se dirige sólo contra titulares de predios linderos
 - c. La prescripción es irrelevante
 4. Legitimación activa
 5. Legitimación pasiva
 6. Objeto
 7. El proceso de la acción de deslinde
 - a. La demanda
 - b. La prueba
 - c. La sentencia

TERCERA PARTE. RELACIONES ENTRE ACCIONES POSESORIAS Y ACCIONES REALES

1. PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS RELACIONES
 - A. No acumulación
 - B. Prioridad
 - C. Prelación
2. PLURALIDAD DE HECHOS
 - A. Acciones por hechos anteriores a la demanda
 - B. Acciones por hechos posteriores a la demanda
 - C. La prioridad en el caso de lesiones recíprocas

**ANEXO. CUADRO COMPARATIVO DEL CÓDIGO CIVIL Y OTRAS NORMAS
Y EL CÓDIGO CIVIL Y COMERCIAL DE LA NACIÓN**

**APÉNDICE LEGISLATIVO. CÓDIGO PROCESAL CIVIL Y COMERCIAL
DE LA NACIÓN -PARTE PERTINENTE-**

BIBLIOGRAFÍA