

Índice Tomo 1

TOMO 1: ANÁLISIS TEÓRICO

PRIMERA PARTE. PARTE GENERAL

Capítulo I: Disposiciones generales y clasificación de los contratos

- § 1. Concepto
- § 2. Clasificación de los contratos
- § 3. La libertad de contratación. Marco
- § 4. Límites a la libertad de contratación
- § 5. Autonomía de la voluntad
- § 6. Efecto vinculante del contrato. Facultades de los jueces
- § 7. El principio de buena fe
- § 8. Carácter de las normas legales
- § 9. Prelación normativa
- § 10. Integración del contrato
- § 11. Derecho de propiedad

Capítulo II: Formación del consentimiento

- § 1. Abordaje del tema
- § 2. De la formación del consentimiento en los contratos negociados o paritarios.
- § 3. Contratos no negociados o no paritarios

Capítulo iii: Elementos de los contratos

- § 1. Aspectos tratados en el capítulo
- § 2. Capacidad
- § 3. Objeto
- § 4. Causa
- § 5. Forma
- § 6. Prueba

Capítulo iv: Efectos de los contratos

- § 1. Efecto relativo
- § 2. Incorporación de terceros al contrato
- § 3. Suspensión de cumplimiento y “fuerza mayor”
- § 4. Obligación de saneamiento.
- § 5. Señal

Diferencia con otras figuras.

Capítulo v: Representación

- § 1. Ubicación metodológica. Marco conceptual
- § 2. Tipos de representación
- § 3. Alcance de los actos otorgados por el representante. Terceros
- § 4. Forma
- § 5. Vicios
- § 6. Representación aparente
- § 7. Alcances del poder. Facultades especiales y expresas para el otorgamiento de ciertos actos
- § 8. Ratificación
- § 9. Oponibilidad a terceros
- § 10. Contrato consigo mismo

Capítulo vi: Interpretación de los contratos paritarios, de adhesión y de consumo

- § 1. Consideraciones generales
- § 2. Interpretación de los contratos negociados o paritarios
- § 3. Interpretación de los contratos por adhesión a cláusulas generales predispuestas.
- § 4. Interpretación de los contratos de consumo. Integración del contrato de consumo

Capítulo vii: Subcontrato y contratos conexos

- § 1. Subcontrato.
- § 2. Contratos conexos.

Capítulo viii: Extinción, modificación y adecuación del contrato

- § 1. Consideraciones generales
- § 2. Extinción del contrato por rescisión bilateral
- § 3. Extinción del contrato por declaración de una de las partes
- § 4. Rescisión unilateral
- § 5. Revocación

- § 6. Resolución
- § 7. Disposiciones generales para la extinción por declaración de una de las partes
- § 8. Pacto comisorio.
- § 9. Otras situaciones que admiten la resolución unilateral del contrato
- § 10. Imprevisión

Capítulo ix: Responsabilidad civil

- § 1. Palabras previas
- § 2. Unificación de la responsabilidad
- § 3. Los presupuestos de la responsabilidad civil.
- § 4. Imputabilidad.
- § 5. Relación causal
- § 6. Daño resarcible

SEGUNDA PARTE. PARTE ESPECIAL CONTRATOS EN PARTICULAR

De los contratos en particular. Diferencias con el régimen anterior

Capítulo i: Contrato de compraventa

- § 1. Normas derogadas y subsistentes
- § 2. Definición de contrato de compraventa
- § 3. El contrato de compraventa como título suficiente
- § 4. Requisitos esenciales. Naturaleza del contrato
- § 5. Necesidad jurídica de vender
- § 6. Aplicación supletoria del contrato de compraventa a otros contratos
- § 7. Criterios para diferenciar el contrato de compraventa de otras figuras
- § 8. La cosa vendida
- § 9. Precio
- § 10. Forma
- § 11. Obligaciones del vendedor
- § 12. Obligaciones del comprador
- § 13. Compraventa de cosas muebles.
- § 14. Algunas cláusulas que pueden ser agregadas al contrato de compraventa
- § 15. Boleto de compraventa.
- § 16. Cuestiones vinculadas.

Capítulo ii: Contrato de permuta

- § 1. Consideraciones previas
- § 2. Definición
- § 3. La situación de la moneda extranjera
- § 4. Permuta mixta
- § 5. Gastos de la permuta
- § 6. Obligación de saneamiento
- § 7. Aplicación supletoria del contrato de compraventa

Capítulo iii: Contrato de suministro

- § 1. Concepto
- § 2. Partes. Objeto
- § 3. Carácter de las prestaciones
- § 4. La ausencia de relación de dependencia
- § 5. Función. Finalidad económica
- § 6. Contrato típico. Normas supletorias
- § 7. Obligaciones del suministrante
- § 8. Obligaciones del suministrado
- § 9. Plazo máximo
- § 10. Plazo por tiempo indeterminado. Preaviso
- § 11. Resolución
- § 12. Suspensión del cumplimiento
- § 13. Otras cláusulas del contrato de suministro
- § 14. El abuso de posición dominante
- § 15. El contrato de suministro como contrato de consumo.

Capítulo iv: Contrato de locación

- § 1. Normas derogadas y subsistentes
- § 2. Normas relacionadas

- § 3. Definición
- § 4. Forma
- § 5. Partes
- § 6. Cosas que pueden ser locadas
- § 7. Destino. Condiciones especiales en el destino habitacional
- § 8. Precio
- § 9. Plazo de la locación
- § 10. Convenios de desocupación. Desaparición de la figura
- § 11. Obligaciones del locador
- § 12. Obligaciones del locatario
- § 13. Régimen de las mejoras.
- § 14. Cesión y sublocación.
- § 15. Continuación de la locación concluida
- § 16. Extinción de la locación
- § 17. Cláusulas nulas y abusivas
- § 18. Otros casos

Capítulo v: Contrato de leasing

- § 1. Antecedentes normativos
- § 2. Concepto. Normas supletorias
- § 3. Tipos. Leasing financiero, operativo, retroleasing, subleasing.
- § 4. Objeto del contrato. Forma
- § 5. Inscripción y cancelación
- § 6. Plazo de validez de la inscripción
- § 7. Oponibilidad del contrato de leasing frente a terceros
- § 8. Concurso y quiebra de las partes
- § 9. Uso y goce del bien dado en leasing
- § 10. Opción de compra. Prórroga del contrato
- § 11. Cesión
- § 12. Incumplimiento
- § 13. Responsabilidad objetiva
- § 14. El contrato de leasing en el marco de los contratos de consumo.
- § 15. Limitaciones de responsabilidades, acciones y garantías.

Capítulo vi: Contrato de obra y contrato de servicios

- § 1. Consideraciones previas
- § 2. Definición de ambos contratos
- § 3. Partes
- § 4. Duda acerca de la calificación del contrato
- § 5. Forma.
- § 6. Actuación independiente
- § 7. Obligaciones de las partes.
- § 8. Precio. Aristas particulares
- § 9. Provisión de materiales
- § 10. Causales especiales de extinción
- § 11. Disposiciones especiales para el contrato de obra.
- § 12. Disposiciones especiales para los servicios.
- § 13. El contrato de prestación de servicios en el marco de los contratos de consumo

Capítulo vii: Contrato de mandato

- § 1. Consideraciones previas
- § 2. Definición. Clases
- § 3. Mandato sin representación
- § 4. Mandato con representación. De las relaciones entre representado y representante
- § 5. El mandato y la representación y los derechos del consumidor

Capítulo viii: Contrato de consignación. Contrato estimatorio

- § 1. Precisiones previas. Las figuras reguladas en este capítulo
- § 2. Contrato de consignación
- § 3. Contrato estimatorio
- § 4. Cuestiones no reguladas en el nuevo marco normativo. Aplicación de las normas generales
- § 5. El contrato de consignación y el consumidor

Capítulo ix: Contrato de corretaje

- § 1. Precisiones previas. Normas derogadas y subsistentes
- § 2. Concepto. Partes

- § 3. Requisitos para tener por concluido el contrato de corretaje
- § 4. Obligaciones del corredor
- § 5. Prohibiciones
- § 6. Derechos y facultades
- § 7. La relación de consumo y el contrato de corretaje

Capítulo x: Contrato de agencia

- § 1. Consideraciones previas
- § 2. Definición
- § 3. Diferencias con otras figuras
- § 4. Forma.
- § 5. Exclusividad
- § 6. Remuneración
- § 7. Obligaciones del agente
- § 8. Obligaciones del empresario
- § 9. Plazo de duración del contrato de agencia
- § 10. Extinción del contrato de agencia
- § 11. Compensación por clientela
- § 12. Cláusulas usuales. Efectos.
- § 13. Subagentes

Capítulo xi: Contrato de concesión

- § 1. Definición
- § 2. Concesión para la venta. Características
- § 3. Extensión de la normativa a otras figuras similares
- § 4. Exclusividad
- § 5. Plazo
- § 6. Obligaciones del concedente
- § 7. Fijación de objetivos de ventas
- § 8. Obligaciones del concesionario
- § 9. Retribución del concesionario
- § 10. Rescisión del contrato por tiempo indeterminado
- § 11. Extinción del contrato de concesión. Remisión
- § 12. Subconcesionarios. Cesión. Prohibiciones
- § 13. Contrato de distribución
- § 14. Indemnización por clientela
- § 15. Contrato de concesión de comercialización de software

Capítulo xii: Contrato de franquicia

- § 1. Concepto
- § 2. Definiciones normativas útiles
- § 3. Función
- § 4. Obligaciones del franquiciante
- § 5. Obligaciones del franquiciado
- § 6. Plazo
- § 7. Cláusulas usuales
- § 8. Cláusulas nulas
- § 9. El vínculo entre las partes y su visión desde los terceros
- § 10. Responsabilidad del franquiciante
- § 11. Extinción
- § 12. Quiebra
- § 13. Improcedencia de la compensación por clientela
- § 14. El contrato de franquicia y la ley de defensa de la competencia
- § 15. Subfranquicias
- § 16. Franquicia industrial

Capítulo xiii: Contrato de mutuo

- § 1. Normas derogadas. Concepto actual. Caracteres
- § 2. Onerosidad
- § 3. Mutuo gratuito
- § 4. Cláusulas que no desnaturalizan el mutuo
- § 5. Plazo y lugar de restitución
- § 6. Obligaciones del mutuante
- § 7. Obligaciones del mutuario
- § 8. El mutuo y el contrato de consumo

Capítulo xiv: Contrato de comodato

- § 1. Definición
- § 2. Prohibiciones especiales para celebrar comodato
- § 3. Obligaciones del comodatario
- § 4. Consecuencias de la falta de restitución
- § 5. Obligaciones de comodante
- § 6. Extinción del comodato

Capítulo xv: Contrato de donación

- § 1. Concepto
- § 2. Formación del consentimiento
- § 3. Situación de los actos mixtos
- § 4. Capacidad.
- § 5. Objeto
- § 6. Forma
- § 7. Obligaciones del donante
- § 8. Obligaciones del donatario
- § 9. Algunas donaciones en particular
- § 10. Donaciones inoficiosas
- § 11. Reversión de las donaciones
- § 12. Revocación de la donación

Capítulo xvi: Contrato de fianza

- § 1. Concepto
- § 2. Forma
- § 3. Obligaciones que pueden ser afianzadas
- § 4. Extensión de la fianza
- § 5. Cartas de recomendación
- § 6. Compromiso de mantener una determinada situación
- § 7. Efectos entre fiador y acreedor
- § 8. Efectos entre el fiador y el deudor
- § 9. Efectos entre cofiadores
- § 10. Extinción de la fianza
- § 11. La caducidad de la fianza. Locación
- § 12. La fianza, los contratos de consumo y los contratos de adhesión

Capítulo xvii: Contrato de cesión de derechos

- § 1. Consideraciones preliminares
- § 2. Cesión de derechos en general
- § 3. Cesión de deudas.
- § 4. Cesión de derechos hereditarios.

Capítulo xviii: Cesión de la posición contractual

- § 1. Encuadre jurídico
- § 2. Descripción legal de la figura
- § 3. Consentimiento del cedido.
- § 4. Efectos entre cedente y cedido.

Bibliografía