

ÍNDICE GENERAL

<i>Prólogo</i>	IX
----------------------	----

CAPÍTULO PRIMERO

PROCESO DE CODIFICACIÓN, DESCODIFICACIÓN Y RECODIFICACIÓN

§ 1. Introducción	1
§ 2. Codificación	2
§ 3. Descodificación	7
§ 4. Recodificación	10

CAPÍTULO II

COMPETENCIA CONCURSAL. EXHIBICIÓN GENERAL DE LOS LIBROS DE COMERCIO

A) COMPETENCIA EN LOS CONCURSOS DE PERSONAS QUE EJERCEN ACTIVIDAD PROFESIONAL O ECONÓMICA

§ 5. El nuevo concepto de domicilio real	15
--	----

§ 6. Incidencia del nuevo concepto de domicilio real en la competencia concursal 17

**B) COMPETENCIA DEL JUEZ DEL CONCURSO
EN LA LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL
DEL MATRIMONIO**

§ 7. Principio legal 18
§ 8. Efectos. Fuero de atracción 18

**C) EXHIBICIÓN GENERAL DE LIBROS DE COMERCIO
EN CASO DE QUIEBRA O CONCURSO**

§ 9. Introducción 20
§ 10. Ampliación de las facultades de investigación a cargo del síndico 22
§ 11. Investigaciones sobre los libros de comercio 23

CAPÍTULO III

**RÉGIMEN DE PERSONAS JURÍDICAS
PRIVADAS. EL CONCURSAMIENTO
DEL PATRIMONIO DEL FALLECIDO**

**A) LA REGULACIÓN DE LAS PERSONAS JURÍDICAS PRIVADAS
Y SU IMPACTO EN EL PRESUPUESTO SUBJETIVO**

§ 12. Introducción. Presupuesto subjetivo 27
§ 13. Nuevos sujetos concursales 29
a) Simples asociaciones 29
b) Consorcio de propiedad horizontal 34
c) Sociedad unipersonal 37

**B) RÉGIMEN DE PERSONAS JURÍDICAS PRIVADAS
Y SU INCIDENCIA PARA SOLICITAR LA FORMACIÓN
DEL CONCURSO PREVENTIVO**

§ 14.	Introducción	38
§ 15.	Concursumiento de las personas jurídicas privadas	39
§ 16.	Incidencia del artículo 161 del Código Civil y Comercial en el artículo 6° de la ley de concursos	43
§ 17.	La decisión de continuar el trámite del concurso preventivo en el salvataje de la ley 25.284 y el artículo 161 del Código Civil y Comercial de la Nación	45

C) CONCURSAMIENTO DEL PATRIMONIO DEL FALLECIDO

§ 18.	Introducción	50
§ 19.	Masa indivisa insolvente	51
	a) ¿Hay un nuevo presupuesto objetivo para el concursumiento de la masa insolvente?	51
	b) ¿Los acreedores están legitimados para solicitar el concurso preventivo de la masa insolvente?	52
	c) Colofón	52
§ 20.	Patrimonio del fallecido como sujeto concursable	53
	a) El concurso de la sucesión y la sucesión concursada	56
	b) Evolución normativa	56
	1) Ley 11.719	56
	2) Ley 19.551	57
	3) Leyes 22.917 y 24.522	58
	c) Petición de concurso preventivo del patrimonio del fallecido	58
	d) ¿Concurso del patrimonio o de la herencia del fallecido?	59
	e) Legitimación para pedir el concurso	59
	f) Ratificación	61
	1) ¿Se requiere unanimidad o mayoría?	61
	2) Exigüedad del plazo de treinta días para presentar la ratificación	61
	3) Falta de ratificación	62
	4) Aparición de un heredero posterior al proceso concursal ya iniciado	62

CAPÍTULO IV
DESAPODERAMIENTO

A) CARACTERIZACIÓN

§ 21. Concepto	63
§ 22. ¿Cuándo comienza y cuando finaliza el desapoderamiento?	64
§ 23. ¿Qué bienes comprende el desapoderamiento? Sistemas latino y germánico	65
§ 24. Bienes excluidos	66

**B) NUEVOS SUPUESTOS DE EXCLUSIÓN DE BIENES
DEL DESAPODERAMIENTO**

§ 25. Introducción	69
§ 26. Frutos de los bienes de los hijos menores	69
§ 27. Indemnizaciones por daño moral y por daño material derivados de lesiones a la integridad psicofísica	70

C) RÉGIMEN DE VIVIENDA FAMILIAR

§ 28. Introducción	72
§ 29. Afectación	73
§ 30. Instrumentación	74
§ 31. Beneficiarios	74
§ 32. Habitación	75
§ 33. Subrogación real	75
§ 34. Efecto de la afectación. Inoponibilidad a los acreedores de causa anterior	81
a) Fuente	81
b) Oponibilidad de la afectación a los acreedores de causa anterior	81

1) Tesis que sostenía la incorporación del bien al activo del concurso existiendo algún acreedor a quien no le era oponible la constitución	82
2) Tesis de las masas separadas o teoría de la “masita”	85
3) Tesis que subordina el destino del remanente al momento en que el fallido es rehabilitado	88
c) Destino del remanente	89
d) Legitimados para la desafectación y ejecución del inmueble	89
§ 35. La desafectación por abuso del derecho	92
§ 36. Frutos	93
§ 37. Limitación a los honorarios profesionales en los concursos preventivos y quiebras	94

D) CONCURSO O QUIEBRA DEL CÓNYUGE COMO CAUSAL DE SEPARACIÓN JUDICIAL DE BIENES

§ 38. Caracterización	96
§ 39. Cuestión terminológica	97
§ 40. Valoración crítica	97

CAPÍTULO V

INCIDENCIA DEL RÉGIMEN DE OBLIGACIONES Y DEL DERECHO DE DAÑOS

A) LAS OBLIGACIONES A PLAZO FRENTE A LOS PROCESOS CONCURSALES

§ 41. Introducción	99
§ 42. Beneficiario del plazo	101
§ 43. Las obligaciones a plazo	102
§ 44. El Código Civil y Comercial y la caducidad de los plazos	102
a) La regulación en el Código Civil	103

b) La situación en la ley concursal	104
1) Quiebra	105
2) Concurso preventivo	111
3) Acuerdo preventivo extrajudicial	117
§ 45. La respuesta del Código Civil y Comercial de la Nación	118

**B) LAS OBLIGACIONES EN MONEDA EXTRANJERA
EN EL CONCURSO PREVENTIVO**

§ 46. Introducción	122
§ 47. Texto legal	122
§ 48. Diferencias con la conversión de las obligaciones no dinerarias	123
§ 49. Fundamento de la norma	124
§ 50. ¿Cómo debe insinuarse el acreedor titular de un crédito en moneda extranjera?	125
§ 51. ¿Qué cotización debe tomarse para llevar a cabo la conversión?	125
§ 52. ¿Cómo cobra el acreedor titular del crédito en moneda extranjera?	126
§ 53. Las obligaciones en moneda extranjera frente al Código Civil y Comercial	129

C) COMPENSACIÓN

§ 54. Introducción	131
§ 55. La regulación en la ley concursal	134
§ 56. El artículo 930 del Código Civil y Comercial y la compensación en los procesos concursales	135

**D) LA INCIDENCIA DEL RÉGIMEN DE RESPONSABILIDAD
POR DAÑOS EN LAS ACCIONES DE RESPONSABILIDAD DE
REPRESENTANTES EN LA QUIEBRA**

§ 57. Introducción	135
--------------------------	-----

	XIX
ÍNDICE GENERAL	
§ 58. La insolvencia. Un escenario de insuficiencia patrimonial y la necesidad de la recomposición patrimonial	137
§ 59. Las dificultades que se presentan en el ejercicio de la acción de responsabilidad de los representantes con la regulación de la ley concursal	138
a) La autorización previa de los acreedores	139
b) El cómputo del plazo de prescripción	142
c) El factor de atribución. El dolo y sus dificultades probatorias	144
§ 60. El Código Civil y Comercial de la Nación y su impacto en las acciones de responsabilidad concursal de los administradores	151
a) El factor de atribución y la figura del dolo eventual	152
b) La función preventiva del derecho de daños	154
c) Imposibilidad de atenuación judicial de la responsabilidad	156
d) Dispensa de la prescripción	157
e) Determinación del plazo de prescripción de la acción societaria ejercida en la quiebra	157
f) El valor del silencio como manifestación de voluntad en la obtención de la autorización de acreedores del artículo 119 de la ley concursal	158
§ 61. Conclusiones	160

CAPÍTULO VI

INCIDENCIA DEL RÉGIMEN DE LOS CONTRATOS

A) LA REGULACIÓN DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO Y SU IMPACTO CONCURSAL

§ 62. Introducción	163
§ 63. El cese del fiduciario por quiebra	164
§ 64. La insuficiencia de los bienes fideicomitidos	165
a) Deudas	165

- b) Responsabilidad del fiduciario 166
- c) Liquidación del fideicomiso insolvente 166

**B) LA Oponibilidad del Boleto de compraventa
Inmobiliaria frente a la quiebra
o concurso del vendedor**

- § 65. Introducción 172
- § 66. Evolución jurisprudencial y legal del tratamiento concursal del boleto de compraventa 172
 - a) El plenario “Lozzi” 173
 - b) La reforma de la ley 17.711: el artículo 1185 bis del Código Civil 173
 - c) Ley 19.551: el artículo 150 de la ley concursal 174
 - d) Interpretación judicial respecto al “destino de vivienda” 176
 - e) El actual artículo 146 de la ley concursal 176
- § 67. La regulación del artículo 146 de la ley concursal 176
- § 68. La regulación en el Código Civil y Comercial 183
 - a) Otorgamiento judicial de la escritura pública 187
 - b) Cumplimiento de la prestación del comprador 188
- § 69. Conclusiones 189

**C) LA CESIÓN DE DERECHOS FRENTE
A LOS PROCESOS CONCURSALES**

- § 70. Introducción 190
- § 71. Incidencia en el régimen concursal 193

**D) LOS CONTRATOS DE AGENCIA, CONCESIÓN
Y DISTRIBUCIÓN Y SU RESOLUCIÓN POR QUIEBRA**

- § 72. Introducción 196

ÍNDICE GENERAL XXI

§ 73. El artículo 147 de la ley concursal	197
§ 74. Regulación en el Código Civil y Comercial de la Nación	205
a) Representación	206
b) Cuenta corriente bancaria	206
c) Cuenta corriente	206
d) Agencia, concesión y distribución	207
e) Franquicia	208

**E) CONTRATO DE FIANZA. EXCEPCIÓN AL BENEFICIO
DE EXCUSIÓN EN CASO DE CONCURSO PREVENTIVO
O QUIEBRA DEL DEUDOR PRINCIPAL**

§ 75. Introducción	208
§ 76. La pérdida del beneficio de excusión en caso de quiebra o concurso preventivo	210

F) CONTRATO A TÉRMINO

§ 77. La regulación en la ley concursal	210
§ 78. El impacto del artículo 1429 del Código Civil y Comercial	212

CAPÍTULO VII

**DERECHO DE RETENCIÓN, PRESCRIPCIÓN
Y PRIVILEGIOS**

**A) EL DERECHO DE RETENCIÓN Y EL CONCURSO
O QUIEBRA DEL DEUDOR**

§ 79. Introducción	213
--------------------------	-----

§ 80.	La facultad de retención en caso de quiebra o concurso del acreedor de la restitución	214
§ 81.	Quiebra	215
	a) Evolución del tratamiento del derecho de retención en caso de quiebra	216
	b) Análisis de la solución vigente	216
	c) Contradicción entre el régimen del Código Civil y la ley concursal	218
§ 82.	Concurso preventivo	218
§ 83.	Acuerdo preventivo extrajudicial	220

B) LA PRESCRIPCIÓN DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

§ 84.	Plazo genérico de prescripción	220
§ 85.	La doctrina de la Corte Suprema de Justicia de la Nación sobre la prescripción de las obligaciones tributarias	221
§ 86.	La incidencia de las nuevas normas de prescripción en la verificación de obligaciones tributarias	223

C) PRIVILEGIOS

§ 87.	Introducción	226
§ 88.	Concepto	228
§ 89.	Clasificación	231
§ 90.	Caracteres	232
§ 91.	Renuncia al privilegio. La situación del crédito laboral en el proceso concursal	234
§ 92.	Extensión	236
§ 93.	Cómputo	238
§ 94.	Privilegios especiales	238
	a) Enumeración	239
	1) Privilegio del constructor	239
	2) Privilegios de los créditos laborales	242
	3) Privilegio de los créditos por impuestos, tasas y contribuciones de mejoras	243
	4) Privilegio del retenedor	244

ÍNDICE GENERAL

XXIII

5) Privilegio de los créditos con garantías reales ..	239
6) Privilegio del constructor	239
b) Extensión de los créditos con privilegio especial ..	245
c) Subrogación real	247
d) Reserva de gastos	248
e) Conflictos entre acreedores con privilegio especial	248
<i>Bibliografía</i>	251